

Millionenbau feiert Richtfest

Elf neue Eigentumswohnungen an der Straße Am Hügel – Neues Projekt startet im Juli

■ Von Felix Quebbemann

Espekamp (WB). Die Besucher schauten sich neugierig in den Räumen um. Noch war nicht viel zu erkennen in dem riesigen Gebäude an der Straße Am Hügel.

Doch gestern beim Richtfest bot sich den zukünftigen Bewohnern der elf barrierefreien Wohnungen die Gelegenheit, ihr neues Zuhause zum ersten Mal vor Ort in Erscheinung zu nehmen.

Hans-Jörg Schmidt, Geschäftsführer der Aufbaugemeinschaft, begrüßte aber nicht nur die zukünftigen Bewohner des Baus. Neben den Bauherren und Vertretern aus Rat und Verwaltung waren auch die Nachbarn eingeladen, sich das Innere des neuen Hauses anzuschauen.

Erfreut darüber, wie schnell die Arbeiten vorangeschritten sind, lud der Aufbaugeschäftsführer die Gäste zur Besichtigung ein. »Danke sagen möchte ich zuerst einmal an das Wetter. Wir hatten einen phantastischen Winter zum Bauen.« Schmidt vergaß aber auch nicht die Leistungen aller Beteiligten Handwerker und Firmen zu erwähnen, ohne die das Projekt noch lange nicht so weit wäre.

Die Fertigstellung mit elf barrierefreien Eigentumswohnungen »ist ein weiterer Schritt zum Abschluss des Entwicklungsgebietes, dass wir seit 2005 in Angriff genommen haben«.

Die Eigentumswohnungen haben insgesamt eine Wohnfläche von 1000 Quadratmeter. »Von den elf Wohnungen sind bereits zehn verkauft«, sagte Schmidt. »Die Investitionen für das neue Gebäude betragen etwa zwei Millionen Euro.«

Der Aufbaugeschäftsführer stellte die Zusammenarbeit mit der Stadt und den Stadtwerken he-

raus, »die den ökologischen Anschluss der Fernwärmeleitungen ermöglicht haben«.

Neben dem Bauunternehmen Niemann aus Minden dankte Schmidt auch Andreas Durczok und Uwe Stark, die für die Bauleitung und Planung verantwortliche gewesen sind.

Es fehle jetzt nur noch ein Zwillingsbau auf dem Gelände

zwischen den Straßen Am Hügel/Görlitzer Straße, dann sei das Projekt beendet. Mit dem letzten Bau soll im Juli dieses Jahres begonnen werden, Ende 2015 soll dieser dann fertiggestellt sein. »Dann haben wir hier insgesamt 130 Wohnungen im Laufe der vergangenen zehn Jahre errichtet. Darauf sind wir stolz«, sagte Schmidt.



Andreas Durczok, Hans-Jörg Schmidt (beide Aufbau, von links), Dirk Niemann (Bauunternehmen August Niemann aus Minden) und Uwe Stark (Aufbau) vor dem neuen Gebäude. Foto: Felix Quebbemann