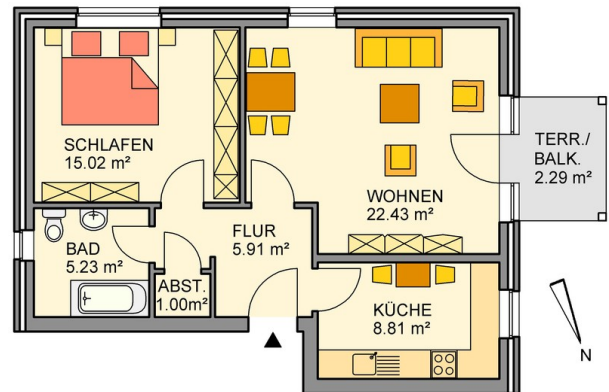


## 2 ZKB in toller Hausgemeinschaft (Objektnr. 1/154/4/2602)



### ECKDATEN

<b>Lage:</b>	Espelkamp, Torgelower Weg 8, 1. OG
<b>Ausstattung:</b>	2 Zimmer, Küche, 1 Balkon, Abstellraum, Wasserzähler, Kabelanschluss, Zentralheizung mit Gas, Raufasertapete, Bad mit Wanne
<b>Wohnfläche:</b>	60,77 m <sup>2</sup>
<b>Grundmiete:</b>	346,29 € (zzgl. BK 130,00 € und HK 100,00 €)
<b>Kaution:</b>	1.038,87 €
<b>vermietbar ab:</b>	nach Absprache
<b>Sonstiges:</b>	Wohnberechtigungsschein erforderlich
<b>Energieausweis:</b>	Energieverbrauchsausweis, Baujahr: 1997 Energieträger: Gas Energieverbrauchskennwert Wärme: 87,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a) Energieeffizienzklasse: C