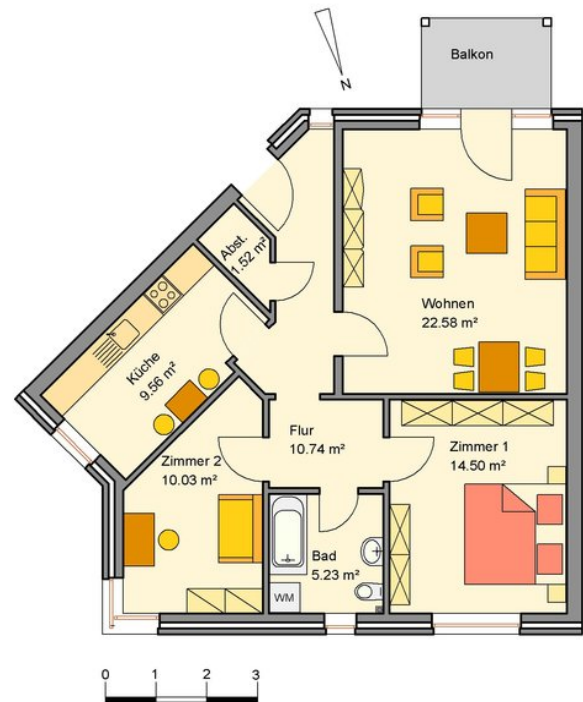


3ZKB in toller Nachbarschaft (Objektnr. 1/154/3/2596)



ECKDATEN

Lage:	Espelkamp, Torgelower Weg 6, 1. OG
Ausstattung:	3 Zimmer, Küche, 1 Balkon, Abstellraum, Wasserzähler, Zentralheizung mit Gas, in den Wohnräumen: Designbodenbelag, Raufasertapete, Bad mit Wanne
Wohnfläche:	76,98 m²
Grundmiete:	438,19 € (zzgl. BK 140,00 € und HK 120,00 €)
Kautiön:	1.314,57 €
vermietbar ab:	01.12.2025
Sonstiges:	Wohnberechtigungsschein erforderlich
Energieausweis:	Energieverbrauchsausweis, Baujahr: 1997 Energieträger: Gas Energieverbrauchskennwert Wärme: 87,00 kWh/(m²*a) Energieeffizienzklasse: C