



# Kernsaniertes Reihenhaus - Am Auswahlverfahren teilnehmen! (Objektnr. 1/170/3/3726)



## ECKDATEN

- Lage:** Espelkamp, Thorner Weg 5c, EG + OG
- Ausstattung:** 4 Zimmer, barrierearm, Küche, Gäste-WC, 1 Balkon, Terrasse, Gartennutzung, Abstellraum, Wasserzähler, Kabelanschluss, Fernwärme mit Fernwärme, in den Wohnräumen: Fliesen und Designbodenbelag, Gartenhaus im Garten, PV-Anlage auf dem Dach, Balkonkraftwerk, Ladesäule für Elektrofahrzeuge
- Wohnfläche:** 100,99 m²
- Grundmiete:** 1.030,00 € (zzgl. BK 150,00 € und HK 190,00 €)
- Kautions:** 3.090,00 €
- vermietbar ab:** nach Absprache
- Energieausweis:** Energiebedarfsausweis, Baujahr: 2015
- Energieträger:  
Endenergiebedarf Wärme: 74,40 kWh/(m²\*a)  
Energieeffizienzklasse: B