

Milder Winter war ein wichtiger Mitarbeiter

Aufbaugemeinschaft feiert Richtfest der Wohnanlage Am Hügel 2 mit elf Eigentumswohnungen

■ **Espelkamp** (vik). Es hat nicht lang gedauert und wurde dennoch gut. Schon gestern konnte die Aufbaugemeinschaft zum Richtfest der Wohnanlage „Am Hügel 2“ einladen, nachdem der Bau im September des vergangenen Jahres begonnen worden war. So kam es auch, dass Hans-Jörg Schmidt, Geschäftsführer der Aufbaugemeinschaft Espelkamp, sich in seiner Dankesrede zunächst dem vorteilhaften Wetter widmete. Dieses sei in den vergangenen Monaten so mild gewesen, dass den ganzen Winter durch ohne Komplikationen habe gebaut werden können.

Schmidt dankte den Handwerkern und den Vertretern der Stadt, die ebenso zum unprob-

lematischen Bau beigetragen hätten. Zu guter Letzt galt auch ein besonderer Dank Andreas Durczok, dem beteiligten Architekten der Aufbaugemeinschaft, und Uwe Stark als verantwortlicher Bauleiter. Dabei wurde von allen bestätigt, dass die Kooperation mit dem Bauunternehmen von Dirk Niemann auffällig reibungslos funktionierte.

Mit der Fertigstellung dieses Gebäudes werden elf Eigentumswohnungen von 115, 90 und 70 Quadratmetern Größe geschaffen, von denen die meisten schon vor Baubeginn verkauft worden sind. Grund dafür sei die vorteilhafte Lage des neuen innerstädtischen Entwicklungsgebiets, so Hans-Jörg



Mit Blumenstrauß statt Bauwerkzeug: Hans-Jörg Schmidt, Andreas Durczok, Dirk Niemann und Uwe Stark (v. l.) vor dem Neubau an der Straße Am Hügel.

FOTO: VIKTOR KRÖKER

Schmidt. In ruhiger Lage und dennoch in unmittelbarer Nähe der Stadtmitte, seien die wichtigsten Anlaufstellen Espelkamps problemlos fußläufig zu erreichen.

Der letzte Schritt zum Abschluss der Entwicklungsphase dieses Gebietes Am Hügel werde im Juni in Angriff genommen. Bis Ende 2015 soll ein „Zwilling“ des im vergangenen Jahr fertiggestellten Gebäudes mit 24 Mietwohnungen entstehen. Insgesamt seien dann in diesem Bereich dann 130 Wohnungen in zehn Jahren geschaffen. Abgerundet werde dieses große Bauprojekt mit einem anliegenden Park als Grünanlage für die neuen Eigentümer und Mieter.